

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
№ 2600008191 от 04.07.2017 г.

09.08.2017 г.

ст. Северская

Мы, **Гавриленко Валерий Николаевич**, пол мужской, 01.02.1974 года рождения, место рождения: гор. Краснодар, гражданин РФ, паспорт 03 09 № 082610, выдан 15.01.2009 г. Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор. Краснодара, код подразделения 230-004, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, гор. Краснодар, пр-кт Чекистов, 26/3, кв. 111, именуемый в дальнейшем «**АРЕНДАТОР**», с одной стороны, и **Осипов Федор Владимирович**, пол мужской, 24.08.1982 года рождения, место рождения: гор. Нижнекамск респ. Татарстан, паспорт: 03 03 № 363601, выдан: 20.09.2002 г. ОПВС Северского РОВД Краснодарского края, код подразделения 232-049, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Первомайская, 11, именуемый в дальнейшем «**НОВЫЙ АРЕНДАТОР**», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

«**АРЕНДАТОР**» передает, а «**НОВЫЙ АРЕНДАТОР**» принимает с 09.08.2017 года права и обязанности по договору аренды земельного участка № 2600008191 от 04.07.2017 г. Земельный участок из земель населенных пунктов – многоквартирные жилые дома с кадастровым № 23:26:0104012:750, общей площадью 4716 кв.м, расположенный в ст. Северской в районе ул. Таманской и ул. Украинской.

На момент подписания настоящего соглашения передача прав и обязанностей осуществляется в полном объеме и на условиях, установленных договором аренды земельного участка № 2600008191 от 04.07.2017 г.

Данное соглашение является документом, подтверждающим передачу прав и обязанностей по договору аренды на указанный земельный участок без каких-либо актов и иных документов.

«**АРЕНДАТОР**» обязуется в течение трех дней с момента подписания настоящего Соглашения передать, а «**НОВЫЙ АРЕНДАТОР**» принять всю подлинную документацию по договору аренды земельного участка № 2600008191 от 04.07.2017 г.

«**АРЕНДАТОР**» гарантирует, что на момент заключения настоящего соглашения права и обязанности по настоящему договору не переданы ранее третьим лицам, в том числе не внесены в залог и в качестве вклада в уставной капитал.

Настоящее соглашение подлежит государственной регистрации в Северском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка №.2600008191 от 04.07.2017 г. и вступает в силу с момента государственной регистрации.

Настоящее соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, третий - для в Северский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, четвертый – для администрации муниципального образования Северский район.

АРЕНДАТОР Гавриленко Валерий Николаевич

НОВЫЙ АРЕНДАТОР Осипов Федор Владимирович

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Краснодарскому краю
№ _____
Проведена государственная регистрация
Дата регистрации: 08 АВГ 2017
№ _____
Уровня М.Б.



23-26:0100012:750-23/017/2017-56